



COMUNE di POLIA
Provincia di Vibo Valentia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N 42 17.10.2013	Ricognizione immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione o valorizzazione(art.58 Legge n.133/2008)
--------------------	---

L'anno duemilatredici, il giorno 17 del mese di Ottobre alle ore 11.00 nella sala delle adunanze del Comune, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		<i>Presente</i>	<i>Assente.</i>
BOVA CARMELO	Sindaco	SI	
AMOROSO DOMENICO	Assessore	SI	
ANELLO GIOVANNI	"	SI	

Partecipa il Segretario Generale **dr. PIETRO D'URZO**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il *D.Lgs n° 267/2000 "Il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali"*;
Visto il *decreto legislativo 30 marzo 2001 n° 165*

PREMESSO che l'art.58 del D.L. 25.6.2008 n.112 convertito nella legge n.133 del 6.8.2008 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province e Comuni, ciascun Ente con delibera dell'organo di governo individua redigendo apposito elenco sulla base dei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

che il predetto decreto prevede altresì che l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica;

Dato atto che la predetta recentissima normativa mediante notevoli semplificazioni operative persegue l'obiettivo di procedere al riordino e alla valorizzazione del patrimonio degli enti in un'ottica non conservativa e statica dello stesso, ma quale assetto strategico-dinamico della gestione finanziaria sia corrente che di investimento;

Verificata con il competente ufficio tecnico la situazione degli immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di alienazione o valorizzazione e dato atto che per l'esercizio 2013 il riscontro è negativo;

Visti i pareri favorevoli dei responsabili di servizio di regolarità tecnica e contabile ai sensi di legge;

Con voti unanimi

DELIBERA

1) Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono riportati dare atto che allo stato non vi sono immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione e/o dismissione per il periodo 2013/2015 in applicazione alla normativa di cui all'art.58 D.L. n.112/2008 convertito nella legge n.133/2008 ;

2) Sottolineare che l'inserimento eventuale nel corso dell'esercizio degli immobili nel piano :
- ne determina la classificazione come patrimonio disponibile e la destinazione urbanistica, anche in variante ai vigenti strumenti urbanistici,;

- ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art.2644 del codice civile nonché gli effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto ai sensi dell'art.58 comma 3 D.L.n.112/2008 convertito nella legge n.133/2008;

3) Dare atto che il presente piano costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione esercizio 2013 e pluriennale 2013/2015 ai sensi dell'art.58 comma del D.L. n.112/2008 convertito nella legge n.133/2008;

4) Con ulteriore e separata votazione unanime rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Pareri sulla proposta di deliberazione Giunta (art.49 del D.Lgs n° 267/2000).

COPIA

Per la regolarità tecnica si esprime parere favorevole.

Data 17.10.2013

Il Responsabile del servizio
F.TO M.GALATI

Per la regolarità contabile si esprime parere favorevole.

Data 17.10.2013

Il Responsabile del servizio
F.TO G.CORTESE

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Presidente

f.to BOVA CARMELO

Il Segretario Generale

f.to PIETRO D'URZO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ e rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Ai sensi del vigente T.U. n.267/2000 viene trasmessa ai Capigruppo Prot. n° ~~347~~ del

18 OTT 2013

Il Segretario Generale
F.to Dr. Pietro D'Urzo

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Li

18 OTT 2013

Il Segretario Generale
f.to dr. Pietro D'Urzo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 D.L.gs n.267/2000

Li

Il Segretario Generale
F.TO Dr.PIETRO D'URZO